

# Ordenança reguladora de les activitats extractives al terme municipal de Sant Jordi Desvalls

## PREÀMBUL

L'activitat d'extracció d'àrids en el terme municipal de Sant Jordi Desvalls s'ha portat a terme sense una regulació des del propi municipi, seguint únicament les bases marcades en la Llei de Mines, de 21 de juliol de 1973, el Reglament General de la Minera, de 25 d'agost de 1978 i altres disposicions de la Generalitat de Catalunya.

Entre aquestes disposicions es troba la Llei 12, de 24 de desembre de 1981 i el Decret 243 de 15 de juliol els quals estableixen normes addicionals de protecció dels espais d'interès naturals.

## CAPÍTOL 1

Disposicions generals

### Article 1

Objecte de l'Ordenança

**1-1** L'objecte d'aquesta Ordenança és establir les condicions que han de complir les extraccions d'àrids que es portin a terme al municipi de Sant Jordi Desvalls per a garantir la protecció del medi ambient, i especialment:

- terrenys que limiten amb la vora del riu Ter, i que constitueixen una frontissa natural a les vinyes d'aquest grafats en el plànol adjunt com a zona de graves de riu
- Terrenys d'extracció grafats en el plànol que s'acompanya com a zona de graves de muntanya

Ambdues zones queden delimitades en el plànol a escala 1/5000 que acompanya la present ordenança com **ANNEX 1**

Fora de l'àmbit d'aquestes dues zones del municipi de Sant Jordi Desvalls, no es podrà realitzar cap activitat extractiva.

**1-2** També es vol garantir la protecció paisatgística i la dels terrenys que limiten amb les finques on es desenvolupa l'activitat extractiva.

### Article 2

Àmbit d'aplicació

Aquesta ordenança serà d'aplicació en el terme municipal de Sant Jordi Desvalls, Comarca del Gironès.

## CAPÍTOL 2

Objectius de Protecció

### Article 3

Objectius

Els objectius generals d'aquesta regulació són els següents:

- a) Preservar el paratge i l'acció natural dels terrenys existents en els límits del riu Ter com a protectors de les possibles crescudes del riu

- b) Preservar el paratge i l'acció natural dels terrenys existents a la zona de graves de muntanya
- c) Preservar la propietat que confronta amb l'activitat extractiva.

#### **Article 4**

##### Definicions

#### **4.1** Cota inicial del terreny

És la cota que té el terrenys abans de començar l'activitat extractiva.

#### **4.2** Cota final

És la cota que s'obté un cop acabada l'extracció

### **CAPÍTOL 3**

#### **Limitacions i regulacions de l'activitat extractava**

##### **Article**

##### Extraccions prohibides i limitades

Queda prohibit realitzar extracció d'àrids en:

- la zona de policia d'aigües.
- En l'àmbit de la llera del riu Ter l'activitat extractiva restarà condicionada a l'autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua (A.C.A.)
- Àrees protegides
- Àmbit de protecció de captacions d'aigua per abastament. (Cas de no estar delimitat un polígon de protecció es considerarà una superfície de no menys de 200m de radi al voltant de la captació)
- Àrees en les que el nivell freàtic estigui a profunditats iguals o inferiors a 2,5-3m.
- Àrees d'interès per la recàrrega de l'aqüífer
- Superfícies d'aigua lliure
- Franja mínima de 25 m a banda i banda dels trams al·luvials afectats per algun tipus d'infraestructures: ponts, viaductes, canals o conduccions autoritzades.
- Dominis de ribera que delimitin o estiguin inclosos en àrees inundables
- Àrees en que hi puguin haver contaminacions (substàncies de la relació I o metalls de la relació II. de l'annex al Títol III del Real Decreto del Dominio Público Hidráulico) que fessin exigible una restauració controlada abans de remoure el terreny.

##### **Article 6**

##### Regulació de l'activitat extractiva

**6.1** Tal com regula la Llei 3/98, els promotors de les activitats extractives, per a poder exercir l'activitat, hauran de disposar de la corresponent llicència ambiental (Annex H. 1, 2 Minería 1), i per això, d'acord amb el Reglament General de Desplegament de la Llei 3/98, Decret 136/1999, de 18 de maig, per a fa sol·licitud de llicència ambiental cal disposar del certificat de compatibilitat del projecte amb el planejament urbanístic que atorga l'Ajuntament (Art. 40) i l'Ajuntament ha de pronunciar-se en l'àmbit de les respectives competències, sobre la suficiència i idoneïtat del projecte (Art. 42).

Així mateix i d'acord amb l'establert a la Llei de Mines, de 21 de juliol de 1973 i al Reglamento General de Minería de 25 d'agost de 1979, els promotors de les activitats extractives, han de disposar de la corresponent autorització minera.

**6.2** Per a la sol·licitud del certificat de comptabilitat urbanística, previ a la sol·licitud de la corresponent llicència ambiental caldrà presentar davant l'ajuntament, la informació gràfica següent:

- a) Plànol topogràfic de l'àrea afectada i del seu entorn, amb corbes de

nivell equidistats 1 m, a escala 1:1000

b) Plànols amb les projeccions horitzontal i vertical dels treballs d'explotació.

c) Relació de les finques enfrontades.

**6.3** Per a disposar d'informe favorable de l'Ajuntament pel que respecta a la suficiència i idoneïtat del projecte caldrà que el programa de restauració es trobi aprovat pel Departament de Medi Ambient i que es contempli les disposicions marcades a l'article 9 de la present ordenança

**6.4** L'activitat extractiva es separarà:

1.- com a mínim tres (3) metres de les finques veïnes que no realitzin extracció, i els talussos entre l'explotació i la franja de 3 metres serà de 60° durant el règim d'explotació, en les zones de graves de muntanya.

2.- com a mínim un metre i mig (1, 5) de les finques veïnes que no realitzin extracció, en les zones de graves de riu.

## **Article 7**

### Llicència municipal

**7.1** Per a poder exercir l'activitat extractiva caldrà obtenir, a més de les autoritzacions dels organismes per llei establerts, el permís municipal i l'acta favorable de replanteig.

**7.2** El permís municipal comporta el pagament de la taxa de tramitació, l'impost de construccions, instal·lacions i obres, regulades en l'ordenança fiscal aprovada per aquest ajuntament i la presentació d'un aval per garantir la restauració dels camins rurals del poble utilitzats amb motiu de l'activitat extractiva.

**7.3** L'aval serà revisat anualment i en aquest primer any s'estableix en 1.000.000 pessetes o 6.010,12 euros per km. recorregut des de la carretera GE-633. El retorn de l'aval es farà prèvia petició de l'interessat i amb l'informe favorable del tècnic municipal, el qual s'haurà de definir sobre l'estat del camí d'accés a l'explotació i sobre la restauració efectuada.

**7.4** Per a l'obtenció de l'acta de replanteig favorable caldrà haver efectuat tots els pagaments abans esmentats i que el tècnic municipal informi favorablement la delimitació de la finca objecte de l'explotació, la qual quedarà delimitada per totes les fites necessàries que l'explotador haurà instal·lat. Qui informi signarà, juntament amb el representant de l'explotació, l'acta de replanteig per triplicat i entregarà una còpia a l'Ajuntament i una altre de l'explotador.

## **Article 8**

### Règim d'explotació

**8.1** durant l'explotació de la activitat extractiva el promotor queda obligat a realitzar els recs necessaris sobre el camí d'accés a l'explotació per tal d'evitar la molèstia als veïns per l'aixecament de pols.

**8.2** Durant l'explotació de la activitat extractiva el promotor queda obligat a mantenir totes les cotes fixades en l'acta de replanteig en bon estat.

**8.3** Durant l'explotació de la activitat extractiva, el promotor queda obligat a: 1).- mantenir la separació mínima de 3 metres amb les finques veïnes i el talús entre l'explotació i la franja de 3 metres de 60°, en les zones de graves de muntanya. 2).- mantenir la separació mínima d'1,5 m. amb les finques veïnes en les zones de graves de riu.

## **Article 9**

### Cota final dels terrenys una vegada realitzada la restauració.

1) - En la zona de graves de muntanya, el talús que quedi entre l'explotació i la franja de 3 metres no explotada no podrà superar en cap cas el 35° per tal d'assegurar l'èxit

de restauració de la coberta vegetal i minimitzar els processos erosius i d'acord amb el projecte tècnic aprovat per l'ajuntament.

2).- En la zona de graves de riu, la cota final serà igual a la inicial i, d'acord amb el projecte tècnic aprovat per l'ajuntament.

## **CAPÍTOL 4**

Inspeccions i Infraccions

### **Article 10**

#### Inspeccions i vigilància

El titular de l'explotació resta obligat davant el personal facultatiu acreditat per l'Ajuntament a:

- a) Facilitar al personal designat per l'ajuntament o per un altre organisme públic, sense necessitat de comunicació prèvia, l'accés a les instal·lacions.
- B) Facilitar el muntatge dels aparells necessaris per a la realització de les comprovacions pertinents.
- c) Adoptar les mesures correctores que en cada moment es considerin necessàries per no causar molèsties als veïns.

El resultat de la inspecció es farà constar en acta, aixecada per triplicat on constarà:

- a) Les mesures realitzades
- b) Les anomalies detectades en la inspecció i les observacions addicionals que s'estimin oportunes.

### **Article 11**

#### Infraccions, sancions i mesures correctores

**11.1** Les infraccions de les normes establertes en aquesta ordenança seran sancionades per l'Ajuntament amb una multa fins el màxim que autoritza i vigent normativa de règim local.

**11.2** Dins d'aquesta limitació, la quantitat de la multa serà fixada discrecionalment, atenent a la gravetat de la infracció, el perjudici ocasionat als interessos generals, la seva reiteració per part de l'infractor, el grau de complicitat del responsable i a altres circumstàncies en què pogués incórrer.

**11.3** La protestat sancionadora i correctora correspon a l'Alcalde-president de l'Ajuntament o autoritat en qui delegui.

**11.4** Es consideren infraccions greus i seran sancionades entre el 50 i el 100 per 100 del màxim autoritzat per la llei les següents:

- a) Causar danys als terrenys veïns o als camins d'accés.
- b) Començar l'extracció sense l'obtenció de tots els permisos municipals abans descrits.
- c) Obstaculitzar al funció inspectora.
- d) Reincidir amb una infracció sancionada anteriorment i no considerada greu.
- e) Incomplir el programa de restauració aprovat.

### **Disposició final**

La present ordenança entrarà en vigor una vegada acomplerts tots els tràmits legals aplicables

**Diligència per fer constar:** Aquesta ordenança fou aprovada definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona en la sessió de data 11 de juliol de 2001 i ha estat incorporada com annexa a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi.

La Secretària